



COMUNE DI VENTOTENE

PROVINCIA DI LATINA

Originale

AREA 6 GESTIONE E TUTELA DEL TERRITORIO - DEMANIO

N. Reg. Area: 37 del 07-06-2021

D E T E R M I N A Z I O N E

N. Reg. Gen. 198
Data Reg. Gen:
07-06-2021

OGGETTO: Interventi di efficienza energetica, mobilità sostenibile e adattamento nelle isole minori "Progetto Silenzio si gira"-Interventi di riqualificazione energetica e adattamento ai cambiamenti climatici della casa alloggio anziani sita in piazza Alcide De Gasperi a Ventotene

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO CHE

Il Responsabile del Procedimento è **Arch. Francesco Romagnoli**

Con deliberazione n. 82 del 02.09.2020, esecutiva come per legge, la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo ad oggetto **Interventi di efficienza energetica, mobilità sostenibile e adattamento nelle isole minori "Progetto Silenzio si gira"-Interventi di riqualificazione energetica e adattamento ai cambiamenti climatici della casa alloggio anziani sita in piazza Alcide De Gasperi a Ventotene**, per l'importo complessivo di € 155.228,00.

VISTO

VISTO il Decreto del Sindaco n. 9 del 09/12/2020 è stato conferito all'Arch. Francesco Romagnoli l'incarico di Responsabile dell'Area 6 – Gestione e Tutela del Territorio con decorrenza immediata; VISTA la Deliberazione di C.C. n° 3 del 18.01.2021 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 1 del 19.01.2021 e ss.mm.ii., con la quale venivano affidate ai Responsabili dei Servizi le risorse finanziarie nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021/2023;
VISTO lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione di G.C. n. 92 del 17.11.05 e successive mm. ed ii.
VISTO l'art. 28 del Reg. UE 679/2016 (GDPR) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, e visto il D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al regolamento (UE) 2016/679.

DATO ATTO CHE

Con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento per Interventi di efficienza energetica, mobilità sostenibile e adattamento nelle isole minori "Progetto Silenzio si gira"-Interventi di riqualificazione energetica e adattamento ai cambiamenti climatici della casa alloggio anziani sita in piazza Alcide De Gasperi a Ventotene

La scelta del contraente in conformità con D.Lgs.n.50/2016 ss.mm.ii. sarà fatta mediante:

Procedura: APERTA

Criterio: OEPV

La determinazione n.11 del 23/09/2015 ANAC ha espressamente previsto che «anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici»;

Ai sensi dell'Art. 58 del D.lgs. 50/2016, è fatto obbligo di espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

VISTO

il bando di gara, il disciplinare e relativi allegati;

VISTA

- La deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/08/19, esecutiva a norma di legge, ad oggetto: "Adesione ad ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali";
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 01/09/19, ad oggetto acquisto quote societarie Società di Committenza ausiliaria Asmel Consortile a r.l. per adesione Società di Committenza ausiliaria;

VALUTATA

la particolare complessità dell'appalto e della normativa europea di settore;

RITENUTO

di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016 e di assegnare alla Società di Committenza Ausiliaria Asmel Consortile S.c.ar.l. i servizi di committenza ausiliaria,

come indicati dall'art. 3 comma 1 lett. m) punti 2 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016 inerenti all'indizione della procedura di gara in parola, secondo le indicazioni esposte negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

1. La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM.
2. Le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara.
3. Unitamente alla presente determinazione il Comune di Ventotene trasmette ad ASMEL Consortile S.c.a.r.l. gli allegati quali parte integrante ed essenziale della documentazione di gara a disposizione dei concorrenti, contestualmente approva integralmente tutti gli atti di gara, da esso stesso redatti, manlevando ASMEL Consortile S.c.a.r.l. da ogni eventuale responsabilità riguardante gli stessi.
4. La Stazione Appaltante con il presente atto certifica:
 - a. che il Codice Unico di Progetto (CUP) è: B67B17001060001
 - b. che il Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è 876880679F;
 - c. che resta a carico del Comune di Ventotene il contributo ANAC, pari ad € 225,00;
 - d. che ASMEL consortile S.c.a.r.l. procederà alla pubblicazione della procedura di gara, secondo le modalità indicate negli Atti di Gara;
 - e. che ASMEL consortile S.c.a.r.l. è delegata, ai sensi degli articoli 3 e 4 del D.M. 2 dicembre 2016, a provvedere alla dovuta pubblicazione della procedura di che trattasi e del relativo avviso post-informazione (esito);
 - f. che la pubblicazione dell'esito di gara, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 ~~dovrà~~ sarà richiesta alla Società di Committenza ausiliaria, come previsto e regolamentato nel vigente Vademecum operativo dei servizi Asmecommm, completa di estratto dell'avviso dell'esito di gara, debitamente sottoscritto e della relativa delega del RUP, entro il termine essenziale di 15 giorni decorrenti dalla trasmissione della determina di aggiudicazione; in carenza tale adempimento, con le relative azioni collegate, cederanno per intero a carico della stazione appaltante, con ogni onere e responsabilità;
 - g. che il corrispettivo in favore di ASMEL CONSORTILE è posto a carico della Stazione Appaltante per tutte le attività di committenza ausiliaria, come regolamentate nel vigente Vademecum operativo dei servizi Asmecommm. Il predetto corrispettivo, pari all'1% oltre IVA pari ad € **1.552,28 oltre IVA** è imputato sul ribasso d'asta e nei limiti dello stesso, come stabilito dal succitato "Regolamento consortile". Esso trova copertura nelle somme stanziare per la realizzazione, che saranno individuate all'interno delle economie che si determineranno a seguito degli esiti di gara, mediante la rimodulazione post-gara del quadro economico con la relativa determina di aggiudicazione di cui al comma 5, dell'art. 32 del Codice Appalti. In mancanza delle economie di gara sufficienti all'integrale copertura dell'importo dovuto, stante le disposizioni approvate dalla stessa Asmel Consortile s.c.a r.l., il corrispettivo sarà automaticamente rideterminato nella misura delle economie maturate, rinunciano la Società stessa all'integrazione della quota residua non coperta attraverso il ribasso d'asta;
 - h. che la stazione appaltante affiderà ad Asmel Consortile la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale ex artt. 80 del d.lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
 - i. che la stazione appaltante rinuncia al c.d. ritorno all'Ente Appaltante in relazione alle attività di Supporto Gestionale della procedura di che trattasi

5. La Stazione Appaltante con la presente, Dà atto:

- a. che l'aggiudicatario dovrà rimborsare, alla Società di Committenza ausiliaria le spese, ove previste, di pubblicità obbligatoria, come da Decreto Ministeriale Infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;
- b. che qualora la procedura dovesse concludersi senza l'individuazione di un aggiudicatario, la stazione appaltante provvederà a rimborsare le spese di pubblicità anticipate dalla Società di Committenza ausiliaria;
- c. che Asmel Consortile ha acceso apposita polizza assicurativa di responsabilità civile, che prevede la copertura dei rischi derivanti dall'attività di gestione delle gare di appalto, ivi compresi quelli imputabili a colpa grave, anche dei dipendenti degli Enti associati, designati da questi ultimi a operare per la gestione delle procedure di gara affidate alla Società di Committenza ausiliaria;

CONSIDERATO

- che il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona di: Arch. Francesco Romagnoli è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;
- che l'articolo 6-ter del decreto legge n. 91 del 2017, convertito dalla legge n. 123 del 2017 consente all'Amministrazione appaltante di utilizzare il ribasso d'asta entro il secondo esercizio finanziario successivo a quello attuale di aggiudicazione dei lavori, si impegna fin da ora a mantenere appunto all'interno del quadro economico dei lavori di cui trattasi le somme derivanti dal ribasso praticato dalla Ditta appaltatrice, inserendole all'interno della nuova voce "Accantonamenti post-gara per servizi di committenza".

PRESO ATTO

- del parere favorevole, espresso da dott.ssa Antonina Rodà, Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI

- il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

DETERMINA

1. **Di approvare** integralmente la premessa;
2. **Di approvare** il bando di gara, il disciplinare e gli eventuali allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
3. **Di indire** una gara d'appalto per *Interventi di efficienza energetica, mobilità sostenibile e adattamento nelle isole minori "Progetto Silenzio si gira"-Interventi di riqualificazione energetica e adattamento ai cambiamenti climatici della casa alloggio anziani sita in piazza Alcide De Gasperi a Ventotene*, aggiudicata mediante Procedura APERTA, con il criterio del OEPV (art. 60 del D.Lgs.n.50/2016).

4. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è Arch. Francesco Romagnoli,
5. **Di stabilire** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
6. **Di dare seguito** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
7. **Di stabilire** che nell'ambito della procedura in oggetto, ASMEL CONSORTILE S.c.a.r.l., assume il ruolo di RESPONSABILE del trattamento, mantenendo il Comune di VENTOTENE il ruolo di Titolare del trattamento, secondo il contenuto dell'accordo approvato nell'Assemblea dei Soci di ASMEL Consortile del 24 Giugno 2019.
8. **Di dare pubblicità** al bando di gara, ai sensi del Decreto MIT del 2 dicembre 2016 al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione e di adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità, attraverso la pubblicazione su pretorio online del Comune, sul profilo della Stazione appaltante, sul sito del MIT e sulla piattaforma digitale istituita presso ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali, sul portale ASMECOMM
9. **che** ASMEL consortile S.c.a.r.l. è delegata, ai sensi degli articoli 3 e 4 del D.M. 2 dicembre 2016, a provvedere alla dovuta pubblicazione della procedura di che trattasi e del relativo avviso post-informazione (esito);
10. **che** la pubblicazione dell'esito di gara, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 sarà richiesta alla Società di Committenza ausiliaria, come previsto e regolamentato nel vigente Vademecum operativo dei servizi Asmecom, completa di estratto dell'avviso dell'esito di gara, debitamente sottoscritto e della relativa delega del RUP, entro il termine essenziale di 15 giorni decorrenti dalla trasmissione della determina di aggiudicazione; in carenza tale adempimento, con le relative azioni collegate, cederanno per intero a carico della stazione appaltante, con ogni onere e responsabilità;
11. **Di provvedere**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
12. **Di provvedere** alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Società di Committenza ausiliaria dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro cinque giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 76, comma 2 del D.Lgs.n.50/2016 nel rispetto dei principi in materia di trasparenza ai sensi dell'art.29 del D.Lgs.n.50/2016;
13. **Di sub impegnare** la spesa nel bilancio di previsione 2021-2023 esercizio corrente, per l'importo di € 225,00 al capitolo 200717, impegno n. 256/2018, per contributo ANAC
14. **Di obbligarsi** a trasmettere ad ASMEL consortile S.c. a r.l. la determina di aggiudicazione entro 5 gg dalla determinazione della stessa;
15. **Di obbligarsi** a corrispondere ad ASMEL Consortile S.c.a.r.l. il costo di tutte le attività di committenza ausiliaria, pari all'1% oltre IVA sul ribasso d'asta e nei limiti dello stesso prima della stipula del contratto.
16. **Di dare atto** che ai sensi del punto 5.4 dell'allegato 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, come modificato dall'articolo 6-ter del decreto legge n. 91 del 2017, convertito dalla legge n. 123 del 2017, l'Amministrazione ha facoltà di mantenere i ribassi di asta all'interno del quadro economico progettuale, fino al secondo esercizio successivo all'aggiudicazione.
17. **Di impegnarsi** a mantenere all'interno del quadro economico dell'appalto di cui trattasi le somme derivanti dal ribasso praticato dalla Ditta appaltatrice, inserendole all'interno della nuova voce "Accantonamenti post-gara per servizi di committenza" previa rimodulazione del quadro economico post-gara con la relativa determina di aggiudicazione.

18. **Di provvedere** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
19. **Di trasmettere** il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c. a r.l. per il seguito di competenza;
20. **Di dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Francesco Romagnoli, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

DI DARE ATTO che per quanto non espressamente previsto nel presente atto si fa riferimento alle normative vigenti.

Il Responsabile di Servizio

arch. FRANCESCO ROMAGNOLI

Atto firmato digitalmente ai sensi degli art. del Cad.



COMUNE DI VENTOTENE

PROVINCIA DI LATINA

AREA 6 GESTIONE E TUTELA DEL TERRITORIO - DEMANIO

D E T E R M I N A Z I O N E

N. 37 data: 07-06-2021	OGGETTO: Interventi di efficienza energetica, mobilità sostenibile e adattamento nelle isole minori "Progetto Silenzio si gira"-Interventi di riqualificazione energetica e adattamento ai cambiamenti climatici della casa alloggio anziani sita in piazza Alcide De Gasperi a Ventotene
---	--

Parere di regolarità contabile ex art. 147 bis del D. lgs. n. 267/00 e visto attestante la copertura finanziaria ex art. 151, c. 4 del D. lgs. n. 267/00, rilasciati dal Responsabile del Servizio Finanziario:

Sub impegno N. 256/ 3 del 07-06-2021 a Residuo 2019 CIG 876880679F	
5° livello 09.01-2.02.02.02.001 Demanio marittimo	
Capitolo 200717 / Articolo INTERV.EFFIC.ENERGETICA,MOBILITA ECC.ISOLE MINORI D.M.AMBIENTEN.201/2018 C.E.432030	
Causale	Interventi di efficienza energetica, mobilità sostenibile e adattamento nelle isole minori "Progetto Silenzio si gira"-Interventi di riqualificazione energetica e adattamento ai cambiamenti climatici della casa alloggio anziani sita in piazza Alcide
Importo 2021	Euro 225,00
Beneficiario	634 ANAC

Ventotene 07-06-2021

Il Responsabile del Settore Finanziario
DOTT.SSA Antonina Roda'

Atto firmato digitalmente ai sensi degli art. del Cad.



COMUNE DI VENTOTENE

PROVINCIA DI LATINA

AREA 6 GESTIONE E TUTELA DEL TERRITORIO - DEMANIO

D E T E R M I N A Z I O N E

N. 37 data: 07-06-2021	OGGETTO: Interventi di efficienza energetica, mobilità sostenibile e adattamento nelle isole minori "Progetto Silenzio si gira"-Interventi di riqualificazione energetica e adattamento ai cambiamenti climatici della casa alloggio anziani sita in piazza Alcide De Gasperi a Ventotene
---	--

Attestato di pubblicazione

Copia della presente è all'Albo Pretorio Comunale on line, contrassegnata con il numero 622 dal 07-06-2021 e vi rimarrà pubblicata fino al 22-06-2021 consecutivamente.

Li, 07-06-2021

L'addetto alla pubblicazione
arch. ROMAGNOLI FRANCESCO

Atto firmato digitalmente ai sensi degli art. del Cad.